



FICHA DE LOCAÇÃO - CAUÇÃO

REF

TIPO DE LOCAÇÃO:

RESIDENCIAL
COMERCIAL

(*) NÚMERO DE PESSOAS: _____

TIPO DE COMÉRCIO: _____

ENDEREÇO DO IMÓVEL: _____

NOME DO LOCADOR: _____

TEL: _____

DADOS DA LOCAÇÃO

CORRETOR: _____

CORRETOR CAPTADOR: _____

ALUGUEL MENSAL: R\$ _____

R\$

DEPÓSITO CAUÇÃO: _____

MESES

(**) **ABONO:**
SIM
NÃO**IPTU:**
INCLUSO
NÃO INCLUSO**PRAZO CONTRATUAL** _____

MESES

CLÁUSULA 12 MESES: SIM NÃO

VALOR: R\$ _____

VALOR: R\$ _____

TAXA ADM: _____

%

PERÍODO: _____

CONDOMÍNIO:
INCLUSO
NÃO INCLUSO**TX 1º ALUGUEL:** _____

%

(***) **LUZ:**
INCLUSO
NÃO INCLUSO

VALOR: R\$ _____

ÁGUA:
INCLUSO
NÃO INCLUSO

LOCATÁRIO I - DADOS PESSOAIS

NOME: _____

RG: _____

DÍGITO: _____

CPF: _____

NOME DO PAI: _____

NOME DA MÃE: _____

DATA NASCIMENTO: _____/_____/_____

NACIONALIDADE: _____

ESTADO CIVIL: _____

PROFISSÃO: _____

ENDEREÇO RESIDENCIAL ATUAL: _____

BAIRRO: _____

CIDADE: _____

ESTADO: _____

TEL CONTATO: RES: _____

E-MAIL: _____

CEL: _____

DADOS DO CÔNJUGE

NOME: _____

RG: _____

DÍGITO: _____

CPF: _____

DATA NASCIMENTO: _____/_____/_____

NACIONALIDADE: _____

PROFISSÃO: _____

SALÁRIO: _____

TEL CONTATO: RES: _____

E-MAIL: _____

CEL: _____

DADOS PROFISSIONAIS

EMPRESA: _____

TEL: _____

R. _____

ENDEREÇO: _____

SALÁRIO: _____

DATA ADMISSÃO: _____/_____/_____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

BANCO: _____

AGÊNCIA: _____

DESDE: _____/_____/_____

REFERÊNCIAS PESSOAIS

NOME: _____

TEL: _____

PARENT: _____

ENDEREÇO: _____

NOME: _____

TEL: _____

PARENT: _____

ENDEREÇO: _____

LOCATARIO II - DADOS PESSOAIS

NOME: _____
RG: _____ DÍGITO: _____ CPF: _____
NOME DO PAI: _____
NOME DA MÃE: _____
DATA NASCIMENTO: ____/____/____ NACIONALIDADE: _____
ESTADO CIVIL: _____ PROFISSÃO: _____
ENDEREÇO RESIDENCIAL ATUAL: _____
BAIRRO: _____ CIDADE: _____ ESTADO: _____
TEL CONTATO: RES: _____ E-MAIL: _____
CEL: _____

DADOS DO CÔNJUGE

NOME: _____
RG: _____ DÍGITO: _____ CPF: _____
DATA NASCIMENTO: ____/____/____ NACIONALIDADE: _____
PROFISSÃO: _____ SALÁRIO: _____
TEL CONTATO: RES: _____ E-MAIL: _____
CEL: _____

DADOS PROFISSIONAIS

EMPRESA: _____ TEL: _____ R. _____
ENDEREÇO: _____
SALÁRIO: _____ DATA ADMISSÃO: ____/____/____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

BANCO: _____ AGÊNCIA: _____ DESDE: ____/____/____

REFERÊNCIAS PESSOAIS

NOME: _____ TEL: _____ PARENT: _____
ENDEREÇO: _____
NOME: _____ TEL: _____ PARENT: _____
ENDEREÇO: _____

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO:

1. CÓPIA AUTENTICADA DOS DOCUMENTOS PESSOAIS: RG E CPF;
2. CÓPIA SIMPLES DO COMPROVANTE DE ESTADO CIVIL: CERTIDÃO DE CASAMENTO OU NASCIMENTO;
3. COMPROVANTE DE RENDIMENTOS - ÚLTIMOS 3 MESES ;
4. CTPS ORIGINAL E CÓPIA SIMPLES DAS PÁGINAS DE FOTO, QUALIFICAÇÃO E ÚLTIMO REGISTRO;
5. DECLARAÇÃO EMITIDA PELO CONTADOR - DECORE COM FIRMA RECONHECIDA DO DECLARADO E DECLARANTE + EXTRATO BANCÁRIO DOS ÚLTIMOS 60 DIAS + CONTRATO SOCIAL C/ ÚLTIMA ALTERAÇÃO + CNPJ + IMPOSTO DE RENDA DO ÚLTIMO EXERCÍCIO;
6. CÓPIA SIMPLES DO COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA ATUALIZADO;
7. FICHA CADASTRAL PREENCHIDA - MODELO IMOBILIÁRIA

Data: ____/____/____

Assinatura do Corretor

Assinatura do Locatário

OBSERVAÇÕES:

(*) Informar quem irá residir no imóvel:

(**) Informar motivos e objetivos do abono:

(***) Informar particularidades do relógio de luz: